

Số: 37/TB-THADS

Cờ Đỏ, ngày 24 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự, được sửa đổi, bổ sung năm 2014, Điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định án số: 111/2020/QĐST-DS ngày 21 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 188/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 071022/CT-SP ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá với nội dung sau:

1./ Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, địa chỉ: ấp Thới Hòa, thị trấn Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

2./ Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản:

Quyền sử dụng đất tại thửa số: 967, tờ bản đồ số 02, loại đất (LNK), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 000359 cấp ngày 15/5/2002 do ông Nguyễn Văn Bé đại diện hộ đứng tên, tọa lạc tại ấp Thạnh Quới 1, xã Trung Hưng, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

3./ Giá khởi điểm: 1.217.659.000 đồng (Một tỷ, hai trăm mười bảy triệu, sáu trăm năm mươi chín nghìn đồng).

4./ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: (theo khoản 4 Điều 56 luật bán đấu giá tài sản số: 01/2016.QH14 ngày 17/11/2016).

- Có cơ sở vật chất trang thiết bị bảo đảm việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.

- năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp..

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quy định.

5./ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/11/2022 đến hết ngày 26/11/2022

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, địa chỉ: ấp Thới Hòa, thị trấn Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ để làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

